

月刊原宿新聞

発行所
月刊原宿新聞社
本社/東京都渋谷区渋谷1-22-10
T.B. MIYASHITA BLDG.5F
TEL03-3797-6360
FAX03-3797-6355
http://www.harajukushinbun.jp/

7月、複合施設が着工

表参道
プロジェクト
屋上庭園で環境に配慮

神宮前交差点で、「ギャップのビル」として親しまれた「デイズ原宿」の解体工事が進み、東急不動産による新たな複合商業施設が七月下旬に着工、二〇一二年三月下旬ごろに竣工の見通しとなっている。

建築主はクロス特定目的会社(中央区日本橋二丁目)二〇〇六年に、土地を東武百貨店から取得した東急不動産(渋谷区道玄坂二丁目)が、計画を進めるにあたって証券化手法を用い、「資産流動化」に関する法律に基づいて設立した会社で、東急不動産はその代理人となっている。

建築計画の名称は(仮称)表参道プロジェクト。二〇五七平方メートルの敷地に、地下二階・地上七階、当屋二階のビル(名称未定)を建設し、物販のほか、飲食、サービスなどの店舗を導入する。

一階および地下二階の駐車台数は、一般用四十一台、身障者用一台、荷捌き用五台。駐車場には、明治通りからビル北側の道路

を入り、パレット二台を設けて対応する。建築面積は二六六平方メートルで、延べ床面積は二万二八二平方メートル。ビルの高さは、最高四十五メートルだが、表参道側は高さ制限によって、三十メートルにとどめる。

樺並木の表参道と明治通りとの交差点に位置し、原宿・表参道エリアでも一等地とされていることから、周辺の街並みや景観と調和し、地域の発展に寄与する建物として計画を進める。

とりわけ、表参道側は五階建てにとどめ、屋上広場には樹木を植えて一般公開し、ケヤキ並木との緑の連続性を保つ。高層(七階建て)部分にも、一部パルコニーを設けて、圧迫感を軽減する。

総工費は、土地取得費も含めて約六百億円という。工事の作業時間は、原則として午前八時から午後六時まで、日曜日は原則として作業をしない。

従来の「デイズ原宿」は、一九六〇〜一九七〇年代にアーテイス、クリエーターたちが集い、多くの人材を輩出していったことで知られる「原宿

セントラルアパート」の跡地。竹中工務店が、当時の土地所有者・東武百貨店から、十年の定期借地契約で再開発し、一九九九年に開業した。敷地面積二〇五七平方メートル、建築面積一四四九平方メートル、地下一階・地上三階建て、高さ三〇メートルで、延べ床面積五二〇五平方メートルの複合商業施設として運営されてきた。

二〇〇六年、土地の所有権が東急不動産に移り、十年と定めた定期借地契約の満了に伴って、従来のビルは二〇一一年一月から、竹中工務店の手で取り壊し工事を進めていた。

新商業施設は、敷地面積は同じでも建築面積は一・二五倍で、地下二階・地上七階建てとなるため、延べ床面積は二・二八倍へと大型化することになる。

ただ、東京メトロ副都心線が深度十七メートルと深く、駅との直結通路は構造上、困難として断念。さらには、新ビルの仕上げ材、色なども現段階では未定で、JR原宿駅前に移転した「GAP」旗艦店に代わる核店舗など、テナント構成についても今後の課題として残されている。



新商業施設の予定地(神宮前交差点)

美大生中心に実行委

19日キャンドルナイト

ロウソクの灯とLEDコラボ

地域と美大生とのコラボレーションで六月十九日(土)の夜「キャンドルナイト@表参道」エコアヴェニューが、表参道のケヤキ並木周辺一帯で行われる。

今年のテーマは「出会い」。キャンドル×LED。何百年も使い続けるロウソクの灯火と、時代の最先端を行く光源LED

Dが、表参道のケヤキ並木で、ハイブリッドに出会う。原宿表参道櫓会が後援して、六月十九日の午後七時から十時まで開催。キャンドルナイトの実行委員会は、美術系大学や専門学校、学生たちが中心となって構成し、地域の特性を生かした組織的なイベントへの取り組みを通して、人間的にも成長を目指す。

多摩美術大、武蔵野美術大、東京造形大、女子美術大、芝浦工業大、桑沢デザイン研究所、東京デザイン専門学校、東洋美術学校の八校から、約五百人の学生たちが参加し、先輩から後輩へと、脈々と受け継いでいく。近隣の飲食や物販店舗との話し合いで、ひとつひとつ個性的なキャンドルのデザインを決めて、店内や軒先を飾り、地元・神宮前小学校でのワークショップで子どもたちと一緒に作った灯りを手に、パレードなども行う。これらの企画は、面出三氏が監修する。(画像は昨年のイベント)



学生たちが大活躍

原宿ブランドのファッションショー 6日

原宿神宮前商店会(八木原保会長)と裏原宿のオフィシャルサイト「URAHARA・ORC」(高橋嘉二事務局長)は六月六日(日)午後二時から、ベルエポック美容専門学校(渋谷区千駄ヶ谷三丁目)で、ファッションショー「原宿ブランドコレクション2010」を開催する。

「原宿のリアルショップが提案する自分だけのスタイル探し」をコンセプトに、人

最大9割超える値引きも
ラフォーレ原宿
ラフォーレ原宿は、七月十五(木)〜十九日(月)「ラフォーレ・グランバザール」を開催する。

初日に朝九時から「朝イチ企画」を行うのを皮切りに、毎日午後三時から「タイムセール」を実施する。開館前から並んだ人々には、対象店舗で使える一〇〇OFFの「朝イチ」をプレゼント。最終日には「爆発タイム」を予定しており、通常は最大九〇OFFだが、九割を超える値引き率もあり得る。初日のオープンは朝九時とし、夜は九時まで。二日目からは午前十一時〜午後九時。約百四十店舗が参加する。

世界難民の日にあわせイベント

国連UNHCR協会では、六月二十日の「世界難民の日」に向けて例年、表参道パレードや関連イベントを実施しているが、今年は六月十八日(二十日)に、日本看護協会前や表参道まちかど庭園を使って広報活動を行う。

表参道まちかど庭園では、難民キャンプで使っているシェルターを展示する。原宿表参道櫓会では、テナント貸し出しや占用許可申請などで協力する。

不動産 売買・賃貸・管理

www.toshi-co.info



株式会社 トシ コーポレーション

代表取締役 乗松 敏和

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6-19-17 石田ビル2階
Tel:03-5468-6820 Fax:03-5468-6816

気の合う仲間と...
新鮮な魚とうまい酒



神宮前

〒150-0001
東京都渋谷区神宮前6-7-16 エムエスビルB1F
Tel&Fax:03-3407-1534



うなぎ 日本料理

東京都渋谷区神宮前3-25-7
Tel:03-3401-3795・03-3402-2051

新中央図書館オープン

ICタグでサービス向上

新築成った中央図書館が五月二十日、渋谷区神宮前二丁目に移転オープンした。新しくなった中央図書館は、所蔵図書の規模が従来の十九万冊から最大三十四万冊まで拡充、インターネット、データベースで調べ物ができるセルフフレアレンスコーナーや自動貸出機といった最新の設備もそなえ、身近な知的空間」として、活用を呼びかけている。

また、従来は松涛中学校に設けていた教育センターの「視聴覚ライブラリー」「教科書センター」「調査研究部」を、四階に移設



多彩に記念企画

し、五階の集客室・会議室なども活用して、教育研修や教育相談などを行う。ほかに、講演会、各種イベントなども多彩に企画する。

さらに、児童図書コーナーの充実も特徴で、読書相談などもおこなって、児童の読書活動を支援していく。

新しい中央図書館は地上五階・地下一階の規模で、延べ床面積は約四四五〇平方メートルと、渋谷区内でも最大の図書館となった。

最大所蔵可能な蔵書は開架二十四万冊(一般図書

ナリ、フレアレンスカウンター、対面朗読室、事務室および展示室。

三階がファッショントイ・ヤング(中高生)向け図書家庭書、地域資料、スポーツ・芸術・日本・外国文学など、四階が哲学・社会・科学・建築・外国語図書、教科書展示コーナーおよび教育センターなど。

五階が集客室(部屋)、会議室(二部屋)、地下は開架書架となっている。開館時間は火曜・土曜

日が午前十時～午後九時、日曜・月曜・祝日、前日午後六時。休刊日は、偶数月の第二月曜日、第三月曜日、年末年始および特別整理期間。

二階ではオープン初日から、文芸評論家で生前渋谷区に住み続けた故奥野健男氏にちなむ展示「奥野健男作品展」を開催しており、一階でも開館記念の子ども向けイベントなど、多彩な催しが始まっている。

渋谷区では、新年度の重点のひとつとして、図書館の整備・運営の充実などを掲げており、老朽化していた中央図書館を新築移転・拡充するとともに、笹塚こども図書館(六月)、こもれび大和田図書館(十一月)のオープンを予定、三月にいち早く開館した西

メディコム・トイ新作展

1960年代から 最高峰のフィギュアも

世界中のアーティストやブランドとのコラボレーションをはじめ、多彩なキャラクターアイテムを展開するメディコム・トイの新作展示会「MEDICOM TOY EXHIBITION 2010」が六月十九日(土)～二十八日(月)、渋谷バルコPART1の六階、パルコファクトリーで開催される。二〇一〇年から二〇一一年に発売する斬新なニューアイテムを展示公開。

さらに人気に拍車がかかる「BE@RBRICK」、「デフォルメが絶妙なブロックタイプフィギュア「KUBRICK」、リアルなアクションフィギュアの最高峰「REAL ACTION HEROES」と「PROJECT BM」、ハイクオリティなソフトビニール製フィギュア「VCD」など、魅力的な新作が多数登場して「TOYとARTの融合」が楽しめる。

原図書館と合わせて、区立図書館は十館体制とする。また、今年度中に順次すべての区立図書館にICタグを導入し、窓口での貸し出し処理の迅速化をはじめ、利用者へのサービス向上と事務の効率化を実現したいとしている。

あの人この人

TBSアナウンサー
スプートニク・インターナショナル理事

秋沢淳子さん



意志あるところ道あり

国際支援の成功の条件は、「まず、現地に同じ理念を持つ理解者がいること、まじめで清潔潔白な人柄であること」——こうした条件を整えば「すぐにでも相手国を決めて、次のサポートを始めたい」と、目を輝かす。

日本の国際支援は、「箱モノづくりにとどまり、運営には力ネも人も出さない。それが、国際的な評価が低い理由」と、よく言わ

れる。そうしたソフト面での欠如を見抜き、あくまで「人物本位」を貫く。ボランティアへの関心を深めたのは一九八六年、高校時代のニュージーランド留学。世界七〇数カ国に組織を持つAFS(アメリカン・フィールド・サービス)から「高校生の体験留学」に選ばれてホームステイ

の中で、「互いに理解し合うことが、世界平和につながる」ことを実感。そのすべてが、ボランティアによって運営されている実態を、身をもって経験し、「その恩返しを世界に」と、帰国後もAFSボランティアに関わり続ける。

スリランカ支援は、当時の留学生仲間エシヤンタ・アリアヤーサ君が二〇〇〇年、東京の大学院に留学のため来日、「一緒にサポート活動を」と誘われたのがキッカケ。立ち上げた支援団体「スプートニク・インターナショナル」で自ら創設理事となり、実質的には理事長格。スリランカには国際教育文化交流会館を個人出資し、活動拠点にしている。

原宿表参道との縁は、「美容院のオーナーに、重永さんを紹介されて」。

重永さんとは、生活の木社長で、いま商店街振興組合原宿表参道櫛の専務理事を務める重永忠さんのこと。資料を持って訪

ねたら、話がトントン拍子に進んで、チャリティコンサートに。昨年十二月の「ピース・クエスト・二〇〇九秋冬」は、スプートニクの一般社団法人化記念として行われ、重永さんの社会貢献バンド「XQ's」も出演し、国際教育支援国際交流支援、国際協力を三本柱とするスプートニクの活動に貢献。

スリランカ支援で始まったスプートニクの国際活動だが、二〇〇四年から、ガーナも加わっている。

一九六七年四月、埼玉県生まれ。聖望学園高校から慶応大学法学部に進み、一九九一年TBS入社。結婚して戸籍では小谷姓だが、

今も秋沢淳子で通す。愛称「あきじゅん」「ポリちゃん」。

ボランティア活動には、ことのほか熱心で、他にも清掃ボランティア「グリーンバード」の赤坂チームリーダー、人間力開発協会理事、国際ヨガ検定協会理事、ボート・オブ・ザ・イヤー審査員など公職多数。英語力を活かして世界旅行、異文化体験から、小型船舶操縦、リフレクソロジー、アロマセラピーまで、まさに多岐多趣味の才媛だ。

「人それぞれに、ミッションを持って生きているとして、意欲あるところ道あり」の人生を歩む。

経営者の皆様を取り巻く
経営上の問題に的確に対応する
身近なパートナーです。
皆様に役立つ
質の高いサービスの提供を追究します。

税理士法人アイ・タックス

代表社員 税理士
森脇 仁子

東京事務所
〒150-0001 東京都渋谷区神宮前1-10-11
Park Axis明治神宮前701号
Tel:03-5410-7533 Fax:03-5410-7583
e-mail:moriwaki-hitoko@tkcnf.or.jp
URL:http://www.kaikeizin.ne.jp



American Business Creation, Inc.

代表取締役社長 長谷 善幸

〒106-0041
東京都港区麻布台2-3-5 NOAビル15階
Tel:03-3560-7548 Fax:03-3560-7583

ファッション販売のディック

婦人服・雑貨 販売スタッフ募集



株式会社 ディック

厚生労働大臣許可 販売の職業紹介業
東京都渋谷区代々木1-55-14 セントヒルズ代々木803
Tel:03-3378-8718 Fax:03-3379-4015
E-mail:dick@m2.pbc.ne.jp