

月刊原宿新聞

発行所
月刊原宿新聞社
本社/東京都渋谷区渋谷1-22-10
T.B. MYASHITA BLDG.5F
TEL03-3797-6360
FAX03-3797-6355
http://www.harajukushinbun.jp/

渋谷駅周辺

再開発計画案まとまる

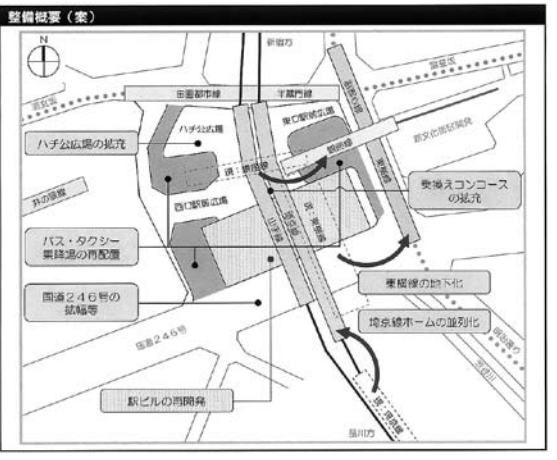
今月末までに意見も聞く

渋谷駅周辺の大規模な再開発計画を検討する「渋谷駅周辺基盤整備検討委員会」(座長・森地茂政策研究大学院大学教授ほか、国土交通省、東京都、渋谷区、東急、JRなど鉄道事業者で

構成)は、駅周辺再開発の整備方針を固めた。埼京線、銀座線ホームの移設、高さ二〇メートル近くの超高層ビルの建設などを含む大規模な計画だ。東急東横線が副都心線と地下で結ぶ四年

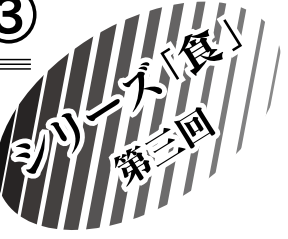
後をメドに本格化するが、同委員会は来年度には具体的な都市計画を決定、周辺の整備に乗りだす考えだ。整備される主なポイント

は七つ。①現在埼京線ホームは渋谷駅から約三百三十



渋谷駅周辺の整備概要(案)

私達は何を食べているのか③



「自然栽培」の研究者であり、実践者でもある河名秀郎氏の話は、やがて現代農業の基本的体制を、揺さぶりがかねないところまで向かい始める。

「有機農家がよく、自分の畑で取れた虫に食われた野菜を、『虫が食べに來るほど』旨い』みたいなきことを言

うでしよう?あれ、私に言わせれば嘘なんですよ」という河名氏。「どういことか」と訊ねると、問題の核心がやはり窒素にあることを、分かりやすく説明してくれ

「なぜかというところ」が提議している生産者たちは、皆そのことを経験として知っています。農作物と、地中の窒素の量が適切なバランスに保たれている限り、虫は、野菜に寄り付くことはないんです。

「ところが、そのバランスを逸脱するほど多量の窒素が地中に添加されると、作物の根はその窒素を吸い上げ、やがて葉に溜める。それを虫が食べに集まってく

「なぜかというところ」が提議している生産者たちは、皆そのことを経験として知っています。農作物と、地中の窒素の量が適切なバランスに保たれている限り、虫は、野菜に寄り付くことはないんです。

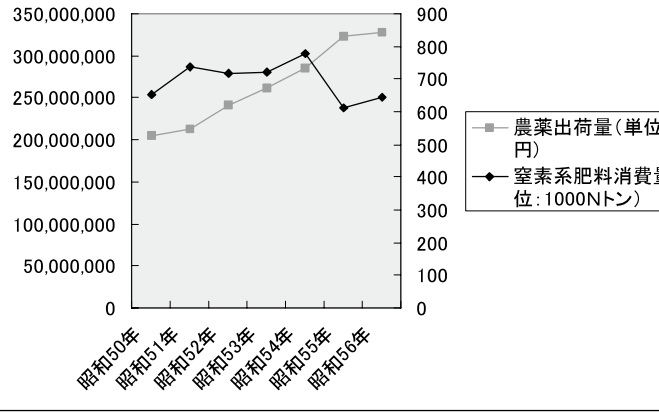
「ところが、そのバランスを逸脱するほど多量の窒素が地中に添加されると、作物の根はその窒素を吸い上げ、やがて葉に溜める。それを虫が食べに集まってく

「ところが、そのバランスを逸脱するほど多量の窒素が地中に添加されると、作物の根はその窒素を吸い上げ、やがて葉に溜める。それを虫が食べに集まってく

新鮮な魚とうまい酒
Sho
神宮前
〒150-0001
東京都渋谷区神宮前6-7-16 エムエスビルB1F
Tel&Fax:03-3407-1534

不動産 売買・賃貸・管理
www.toshi-co.info
TOSHI CORPORATION
株式会社 トシ コーポレーション
代表取締役 乗松 敏和
〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6-19-17 石田ビル2階
Tel:03-5468-6820 Fax:03-5468-6816

うなぎ 日本料理
松よし
東京都渋谷区神宮前3-25-7
Tel:03-3401-3795・03-3402-2051



ここに一枚のグラフ(II)がある。グラフ中の、曲線Aが肥料の出荷量、曲線Bが農薬の出荷量だ。それぞれ「肥料要覧」「農薬要覧」

「現代の農学がまだ気が付くことができていない分野。だがいずれにしてもこの説は、専門的な

という別々の資料を出典とした数値だが、それぞれを記録した曲線が、図のように、ほぼ重なりあっているのを見て取れる。つまり河名氏の説を裏付けるかのよう

「肥料を使い続けている限り、人間は農薬と決別することはできません」。河名氏はこう断言する。

「現代の農学がまだ気が付くことができていない分野。だがいずれにしてもこの説は、専門的な

大規模な駐輪場施設を整備する。東西の駅前広場を拡充するとともに中央部分でも通り抜けできる通路を確保、現在東急東横線を中心

「現代の農学がまだ気が付くことができていない分野。だがいずれにしてもこの説は、専門的な

「現代の農学がまだ気が付くことができていない分野。だがいずれにしてもこの説は、専門的な

「現代の農学がまだ気が付くことができていない分野。だがいずれにしてもこの説は、専門的な

「現代の農学がまだ気が付くことができていない分野。だがいずれにしてもこの説は、専門的な

「現代の農学がまだ気が付くことができていない分野。だがいずれにしてもこの説は、専門的な

「現代の農学がまだ気が付くことができていない分野。だがいずれにしてもこの説は、専門的な

「現代の農学がまだ気が付くことができていない分野。だがいずれにしてもこの説は、専門的な

「現代の農学がまだ気が付くことができていない分野。だがいずれにしてもこの説は、専門的な

商業と住居のバランス

まちづくり懇談会が方針

原宿でも特に居住者人口の多い神宮前、三、四丁目地区の地区計画の原案が一年以上の協議を経て、この秋をメドにまとまる見通しだ。

今回はこの原案を定める段階で案が定まった後には、地元「まちづくり協議会」に提出。ここでさらなる審議を経て、新地区計画としてまとめられるという流れだ。

約一年の時間を掛けて行なわれたこの懇談会において、話し合いの主眼となったのは、変貌する街にあって「いかにして古からの住民が、住み続けられるようにしていくのか」を探る方法の模索。

「地区計画」は、まちづくりの方向性とルールを定める上での指針となるもので、地元住民、企業、商店などが自ら協議した上で、建物の高さ制限や風俗店の進出禁止など、まちづくりに関する一定の規制案を策定。一方で、建物の容積率や斜線制限などの各種規制に関しては、必要に応じて一部を緩和することもできるといふも

近年、神宮前地区は不動産ブーム、リートなどにより土地買い増しなどが著しく進行したが、昨年に入ってから、サブプライムローンの破綻による、不動産市況が低迷。すると今度は一転して、デベロッパーの開発が中断地域、そのこかしこにコインパーキングが増えるような事態が起きている。

近々、神宮前地区は不動産ブーム、リートなどにより土地買い増しなどが著しく進行したが、昨年に入ってから、サブプライムローンの破綻による、不動産市況が低迷。すると今度は一転して、デベロッパーの開発が中断地域、そのこかしこにコインパーキングが増えるような事態が起きている。

住民からは「デベロッパーの土地買い増しに歯止めを掛けてほしい」との声が上がる。同時にキャットストリート沿いのエリアなどからは、「商売の自由度を上げるよう規制緩和してほしい」などの意見も。パブル期を彷彿とさせる地下急騰などの動きに翻弄され、地元住民からは様々な意見が出された。



地区計画策定を目指すキャットストリート

しても、神宮前、三、四丁目は、竹下通り、裏原宿、渋谷川遊歩道(キャットストリート)と、それぞれに商業地の性格が強い通りを擁しながらも、同時に居住人口が多く、住宅地の色彩も強い場所だけに、両者のバランスを良好に保つルールを制定される見通しだ。

ジャワ舞踏や伝統的格闘技披露

「第一回 日本とインドネシア 市民協力フェスティバル」が七月十九日午後三時から翌二十日午後八時まで代々木公園イベント広場で開催される。

初日、二日目にステージ上で本場のジャワ舞踏が観られるほか、二日目には伝統的闘技のパフォーマンス

を上演。

さらに会場内ではインドネシア各地の観光地紹介が行なわれるほか、同国女性の自立支援を行なう女性組合の連合会より六〇〇〇個(先着)の手作りプレゼントを手渡しで贈呈。

問い合わせ先・NPO法人C.P.I.教育文化交流推進委員会(詳しくはイベントHPまで)(http://www.cpi-mate.gr.jp/indonesia-festival)。

川島校長が「うしろ姿」で講演も

「第二十六回 社会環境を明るくしよう渋谷区民のつどい」が、原宿地区では七月十七日(木)の午後二時から四時半まで千駄ヶ谷区民会館を会場に行なわれる。

原宿外苑中学校の生徒代表が登壇して自らの主張を述べるほか、神宮前小学校の川島信雄校長が「うしろ姿」をテーマに講演。そのほか、千駄ヶ谷小学校の児童鼓笛隊による器楽演奏など。

■問い合わせは、渋谷区子ども青少年対策課青少年育成係(電話三四六三二二五七八)まで。

あの人

九州「じゃんがら」ラーメン 代表取締役

下川 高士氏



夢は世界をみて回ること、と下川さん

九州のどんこつ味がまだ東京でなじみがうすかった 昭和六十一年、秋葉原店に

東京でなじみがうすかった 続き原宿店をオープン。同

店は今年で開業二十二年目。どんこつラーメンの草分け的存在で、いまや東京で知らない人はいないほど。原宿表玄関の顔といつてもいい繁盛店だ。土日曜は千人を越す若者が行列、店内は威勢のいい掛け声とともにお客でごったがえす賑わいだ。

昭和二十九年、東京の駒場育ち。小学校三年生の三期、両親の離婚で母親の故郷の熊本県玉名市へ。小中、

高校を玉名で過ごし大学は再び東京へ。内科医だった伯父さんの手伝いをしながら、女でひとつで大学までいかしてくれた母、芳野さん。卒業後はヤクルト勤務を経て補習塾「ブルカ塾」を仲間と立ち上げた。きっかけは、早く経済的に確立した母親を東京によびよせたいとの強い思いだった。三教室、最も多いときで約四〇〇人の塾生がいたが、熱心な生徒などからは追加授業料など要求できず、経営的に安定しない状態であった。

こうしたなか、何か自分たちでできることはないかと試行錯誤。故郷・玉名のおいしいラーメンが思い浮かんだ。コアメンバーた

ちからは有名私立大学でたのに、なぜラーメンなのかと反発はあったものの、塾の経営的な問題を含め時間をかけて説得した。ただ、まったくの素人。どうしていいかわからない。まず職人をさがそうとツテをたよったところ、スタッフの遠縁に長崎しっぽく料理の料理人がいた。強引にくどきおとし、東京まできてもらい徹底的に指導をうけた。

野田さんというその職人さんは、スープを煮込んでいる約八時間の間、立ちっぱなし。椅子をすすめても座らない。鍋の前も離れない。塾の運営をしながらのラーメン作りの指導をうけるのは大変な作業だったが、

プロの職人魂をみせてもらい大変勉強になった。昭和五十九年、一号店の秋葉原店をオープン。メインはあっさり味の「じゃんがら」ラーメン。経営は順調で二年後に原宿店をオープンした。ただ、「口さがない九州の客から「この味は九州じやなか。にせものたい」といわれたことが何回か。指導をうけた野田さんが長崎出身だったことから、こつてり味の玉名、博多、また熊本中心部の味ともちがったあつさりしたものだった。このため九州北部の味を再現したいと没頭。「ぼんしゃん(フランス語でいいふるさどという意味)を開発した。現在、秋葉原、原宿、赤坂、日本橋などに六店舗。従業員は正社員七〇人、アルバイトなど含めると約二〇〇人。年商はグループで約十億円。秋葉原の店は八坪しかないが、売り上げはナンバーワンだそう。原宿店の二階は昨年十二月改装。お酒が飲めるカフェ風にした。八〇歳になった母・芳野さんはいま同店一階で毎週月、水、木、土曜日の午後三時までレジに立ち、元気に働いている。

趣味は神宮球場での大学野球観戦。奥さん(五二)と長女(二四)次女(一九)母・芳野さんと世田谷で五人暮らし。今後の展開はいま、模索中。夢は「世界をみてまわりたい」。五三歳。

経営者の皆様を取り巻く経営上の問題に的確に対応する身近なパートナーです。

皆様に役立つ質の高いサービスの提供を追及します。

税理士法人アイ・タックス

代表社員 税理士 森脇 仁子

東京事務所 〒150-0001 東京都渋谷区神宮前1-10-11 Park Axis明治神宮前701号 Tel:03-5410-7533 Fax:03-5410-7583 e-mail:moriwaki-hitoko@tkcnf.or.jp URL:http://www.kaikeizin.ne.jp



American Business Creation, Inc.

代表取締役社長 長谷 善幸

〒106-0041 東京都港区麻布台2-3-5 NOAビル15階 Tel:03-3560-7548 Fax:03-3560-7583

ファッション販売のディック

婦人服・雑貨 販売スタッフ募集



株式会社 ディック

厚生労働大臣許可 販売の職業紹介業 東京都渋谷区代々木1-55-14 セントヒルズ代々木803 Tel:03-3378-8718 Fax:03-3379-4015 E-mail:dick@m2.pbc.ne.jp